

**Протокол № 1251 заседания Совета
Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения»**

г. Санкт-Петербург

01 апреля 2025 г.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 23, литера Д, помещение 37Н, комната 12,13 (офис № 616)

Время проведения: 11 часов 00 минут

Общее количество членов Совета Ассоциации– 3

Присутствовали:

Боднарчук А.И. – Председатель Совета, Генеральный директор ООО «Техресурс» независимый член Совета.

Ильин Игорь Олегович, Технический директор ООО «НПФ «НЭК», секретарь заседания.

Новожилов И.Е. – член Совета, руководитель отдела ООО «СтройМонтажПроект», независимый член Совета

Кворум имеется, заседание Совета правомочно.

На заседании присутствует Председатель контрольной комиссии Ассоциации Копасова К.А.

Председатель оглашает повестку дня. Повестка дня:

1. О возврате платежа, поступившего на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения».
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации.
3. О добровольном выходе из членов Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения».
4. О приеме в члены Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения».

По первому вопросу выступил Председатель Совета Боднарчук А. И. и сообщил, что в соответствии с выпиской со специального банковского счета о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выявлены ошибочные платежи контрагентов Ассоциации.

В соответствии с частью 1 ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ на специальных банковских счетах саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования формируются компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств. В соответствии с частью 5 ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации ведется отдельно от учета иного имущества такой организации. Положения данной статьи корреспондируют обязанность членам Ассоциации осуществлять оплату членских и иных взносов на расчетный счет Ассоциации. Однако, вследствие ошибочных платежей на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Банка ВТБ (счет №40703810303267700007) были зачислены денежные средства, оплаченных взносов. Предложено признать поступившие денежные средства ошибочным платежом, и на основании п.1 части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ вернуть их плательщику.

№	ОПФ, Наименование	Дата платежа, номер документа	Сумма платежа	Назначение платежа
1	ИП Копачевский Роман Михайлович	31.03.2025, № 8	21000 рублей	Членские взносы в Ассоциацию (Без НДС) ;

2	ООО «СТРОЙНЕФТЬ»	01.04.2025, № 204	21000 рублей	Членские взносы в Ассоциацию (Без НДС) ;
---	------------------	-------------------	--------------	--

Голосовали: «За» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: В соответствии с п. 1 части 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса осуществить возврат ошибочно перечисленных средств плательщику.

Поручить Генеральному директору Ассоциации Петрову О.В. осуществить необходимые мероприятия для реализации настоящего решения Совета Ассоциации.

По второму вопросу выступил Председатель контрольной комиссии Копасова К.А. и сообщил о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов Ассоциации. Выступающий предложил на основании поступившего заявления и оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении:

№	ОПФ, Наименование	Заявленный уровень ответственности (КФ ВВ)	Заявленный уровень ответственности (КФ ОДО)	ИНН
1	ООО «ВЕРНО ЛИФТ»	Первый	Первый	7743415495

Голосовали: «За» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: Внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении указанной выше организации.

По третьему вопросу выступил А.И. Боднарчук и сообщил, что в Ассоциацию поступило заявление о добровольном выходе из членов от следующего юридического лица :

№	ОПФ, Наименование	Заявленный уровень ответственности (КФ ВВ)	Заявленный уровень ответственности (КФ ОДО)	ИНН
1	ООО «ПРОГРЕСС»	Первый	-	5406818131

Председатель Совета предложил на основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и поступившего заявления о добровольном выходе исключить указанное юридическое лицо из членов Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения». Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

Голосовали: «За» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: Исключить указанное юридическое лицо из членов Ассоциации на основании статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ и поступившего заявления о добровольном выходе. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

По четвертому вопросу выступил Председатель контрольной комиссии Копасова К.А. и сообщил об окончании проверки документов организаций, подавших заявления о приеме в члены. Выступающий сообщил, что на основании проведенной проверки заявлений и документов, Контрольная комиссия рекомендует Совету Ассоциации принять в состав членов Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения» следующие организации:

№	ОПФ, Наименование	Заявленный уровень ответственности (КФ ВВ)	Заявленный уровень ответственности (КФ ОДО)	ИНН
1	ООО «АНТАНТА»	Первый	-	6143087018

Выступил Председатель Совета Боднарчук А.И. и предложил принять указанное юридическое лицо в члены Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения», с предоставлением права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

Голосовали: «За» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решили: Принять указанное юридическое лицо в члены Ассоциации Проектировщиков «Архитектурные Решения», с предоставлением права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

Определили, что в соответствии со п. 11 и п. 12 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса РФ данное решение вступает в силу с момента оплаты указанными юридическими лицами взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса в полном объеме.

Председатель Совета

А. И. Боднарчук

Секретарь заседания

И.О. Ильин